



# Comune di Riofreddo

*Città Metropolitana di Roma Capitale*

U F F I C I O T E C N I C O

## **AVVISO PUBBLICO**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto n° 1 del 13/03/2023, con la quale è stata attribuita alla sottoscritta Arch. Claudia Renzetti la competenza per l'esercizio delle funzioni di area direttiva come Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Riofreddo (Rm);

Vista la D. C. C. n° 1 del 30 / 04 / 2015, con la quale è stato approvato il piano di gestione dei pascoli di proprietà pubblica e il Regolamento Comunale per la gestione della Fida Pascolo, di cui all' art. 114 della Legge n° 72005 , individuando altresì i terreni comunali gravati e stabilendo i relativi canoni annuali;

Richiamata la D. G. C. n° 5 del 08/02/2024, con la quale è stato approvato il presente schema di bando pubblico per la concessione de i terreni gravati da Uso Civico;

### RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale in tende concedere, in esecuzione alla richiamata Deliberazione di Giunta Comunale, i terreni comunali gravati da Uso Civico indicati nel Regolamento Comunale vigente, per il periodo relativo all' annualità 2024 .

#### **1. Responsabile del Procedimento**

Arch. Claudia Renzetti

#### **2. Durata della Concessione**

La Concessione avrà la durata fino al 31/12/2024;

#### **3. Soggetti che possono presentare istanza**

Coltivatore diretto o imprenditore agricolo professionale o altro tipo di imprenditore singolo o associato, così come regolamentato dal Codice Civile e dalla legislazione speciale, che posseda la residenza nel Comune di Riofreddo da almeno 5 anni.

Può essere presentata domanda solamente da un componente per ogni nucleo familiare.

Con riferimento al Regolamento comunale vigente e al presente Avviso Pubblico, non saranno ritenute ammissibili le seguenti domande:

- a) presentate da soggetti non aventi i requisiti soggettivi e oggettivi;
- b) incomplete dei documenti richiesti;
- c) presentate oltre i termini di seguito riportati;
- d) trasmesse a indirizzi diversi da quello qui indicato.

Inoltre, l'assegnazione del fondo è preclusa a coloro per i quali sussistono morosità o per i quali il Comune abbia proposto domanda di risoluzione per grave inadempimento contrattuale o per coloro che nel corso degli anni abbiano tenuto comportamenti preclusivi l'esercizio del diritto di Uso Civico a favore della collettività.

Non possono presentare domanda, infine, gli intestatari di autorizzazione di terreni comunali gravati da Uso Civico.

#### **4. Presentazione domanda, modalità e termini di scadenza**

Gli interessati dovranno far pervenire il plico contenente la domanda di ammissione alla ripartizione fondiaria e la documentazione prevista dal presente Avviso esclusivamente in busta chiusa e firmata sui

lembi di chiusura, recante all'esterno il nominativo del mittente, la dicitura "Richiesta per la concessione dei terreni comunali gravati da Uso Civico, annualità 2024", e indirizzata a:

Comune di Riofreddo – Via Costanza Garibaldi, 6 - 00020 Riofreddo (RM).

**Il plico contenente la domanda e la documentazione richiesta dovrà pervenire al Protocollo del Comune entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 24 febbraio 2024.**

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine sopra indicato.

Nella domanda, di cui all'allegato fac-simile, dovranno essere indicati:

- a) cognome, nome, indirizzo, data e luogo di nascita;
- b) numero dei capi di bestiame distinti per specie ed età dei quali l'allevatore è proprietario, nonché il numero dei capi che saranno immessi nel terreno ottenuto in concessione dal Comune;
- c) impegno al rispetto del Regolamento comunale approvato con D.C.C. n° 1/2015.

Inoltre, la domanda dovrà essere corredata dai seguenti documenti:

- a) autodichiarazione \* o certificazione attestante la residenza da almeno 5 anni nel Comune e stato di famiglia;
- b) autodichiarazione \* o copia conforme del modello ISEE dell'anno precedente relativa al nucleo familiare;
- c) autodichiarazione \* o copia conforme relativa alla posizione contributiva INPS;
- d) certificato sanitario rilasciato dalla ASL/ RMG - Servizio Veterinario, da cui dovrà risultare che il bestiame è indenne da malattie in atto;
- e) autodichiarazione \* o copia conforme del certificato iscrizione nei registri della CC.I.AA. nell'apposita sezione delle imprese agricole, completa delle generalità dei rappresentanti legali, con data non anteriore a sei mesi a quella data di presentazione della richiesta;
- f) autodichiarazione \* o copia conforme relativa all'attribuzione del certificato di Partita IVA, quale esercente attività agricola;
- g) dichiarazione di essere proprietario e/ o conduttore di aziende zootecniche limitrofe alle aree richieste in concessione;
- h) autodichiarazione \* antimafia del richiedente e dei componenti del nucleo familiare;
- i) autodichiarazione \* attestante l'eventuale possesso di terreni (proprietà, affitto, uso gratuito, enfiteusi, altro...) distinti per ubicazione, superficie e coltura, nonché la durata dei relativi contratti;
- j) copia registro di stalla con evidenziati i capi che si intendono introdurre presso i terreni comunali;
- k) eventuale indicazione, se ritenuto, delle località di preferenza dei terreni, che comunque non costituirà vincolo ai fini dell'assegnazione degli stessi;
- l) copia dei versamenti della Fida Pascolo relativi ai cinque anni precedenti quello per cui si fa istanza;
- m) autodichiarazione \* dell'avvenuta applicazione del microchip o dei marchi auricolari quale sistema di identificazione del bestiame;
- n) autodichiarazione \* relativa all'esecuzione del versamento pari al 100% della eventuale concessione di Fida Pascolo, nei termini indicati dall'Ente, prima del ritiro della licenza;
- o) autodichiarazione \* di aver preso visione di tutte le indicazioni e prescrizioni contenute nel Regolamento comunale e nel presente Avviso ed obbligarsi alla loro osservanza puntuale.

\* *dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n° 445/2000, corredata da copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità.*

## 5. Apertura dei plichi

**Il giorno 24 febbraio 2024 alle ore 13,00, presso la Sala Consiliare, si procederà all'apertura dei plichi contenenti le domande e la documentazione prevista.**

Qualora la data di apertura fosse posticipata si procederà a darne notizia sul sito informatico del Comune.

## 6. Concessione dei terreni

I suddetti terreni saranno dati in concessione per il pascolo del proprio bestiame per la durata stabilita nella licenza, che viene indicata per una durata di anni 1 (*uno*) e non possono consentire una modifica delle condizioni colturali e ambientali d'origine dei beni comunali interessati.

## 7. Assegnazione dei terreni

I terreni saranno assegnati ai richiedenti sulla base di una apposita graduatoria di merito, determinata in seguito all'assegnazione del punteggio di merito da parte di una commissione appositamente costituita. I criteri per l'assegnazione del punteggio sono i seguenti:

- |   |     |                         |
|---|-----|-------------------------|
| - qualifica di imprenditore agricolo a titolo principale (I.A.T.P.)<br>coltivatore diretto con azienda ad indirizzo zootecnico iscritta all'ASL | e/o | <b>punti 8 (otto)</b>   |
| - versare in condizione economiche disagiate  |     | <b>punti 5 (cinque)</b> |
| - essere proprietario e/o conduttore di aziende zootecniche limitrofe alle aree chieste in concessione  |     | <b>punti 3 (tre)</b>    |
| - non aver commesso e/ o riportato condanne per reati contro il patrimonio  |     | <b>punti 1 (uno)</b>    |

Il punteggio più alto nella graduatoria costituirà titolo per l'assegnazione dei terreni ai richiedenti.

Qualora nella graduatoria si dovessero verificare delle situazioni di parità, saranno determinate condizioni di precedenza nell'assegnazione valutando le seguenti situazioni:

- il minor reddito familiare nell'ambito delle diverse fasce;
- il richiedente avente la minore età;
- la famiglia più numerosa a carico;
- l'impegno a condurre il fondo con metodologie eco - compatibili (agricoltura biologica).

I requisiti di cui sopra devono essere posseduti alla data indicata quale termine di scadenza per la presentazione delle domande.

3

## 8. Pagamenti Fida Pascolo

I corrispettivi per l'utilizzo dei terreni sono stati determinati annualmente dalla Giunta Comunale, come indicato all'art. 11 del Regolamento.

Il pagamento dell'importo dovrà essere effettuato con le modalità previste dalle norme vigenti al momento del rilascio della licenza.

Resta inteso che l'Amministrazione Comunale rimane sollevata da ogni responsabilità per eventuali danni causati a terzi, conseguente l'uso del bene concesso in gestione.

L'assegnatario dei terreni risponderà in solido di ogni eventuale danno causato a piante o alle recinzioni.

Per ogni eventuale chiarimento e/o informazione è possibile contattare il Sindaco Giancarlo Palma al numero telefonico 0774 - 929116, oppure presso la sede municipale.

Riofreddo, 08/02/2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F. to Arch. Claudia Renzetti